(Meno, priezvisko (resp. názov firmy), adresa)

Spoločný stavebný úrad Spišská Stará Ves
Štúrova 228/109
061 01 Spišská Stará Ves

VEC: Žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudačným konaním

(podľa § 88a a § 79 stavebného zákona v spojení s § 8, 9 a 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Stavebník, meno a priezvisko (názov):.....

Adresa trvalého pobytu (sídlo): .....

Korešpondenčná adresa: .....

Telefón:..... E-mail:.....

Zastupovaný (meno a priezvisko): .....

Bydlisko: .....

Právny vzťah k nehnuteľnosti: .....

(vlastnícky - List vlastníctva č....., nájomný a pod.)

Názov stavby: .....

obec..... ulica a číslo .....

parcelné číslo..... katastrálne územie .....

druh pozemku.....

Účel stavby:
- bytová budova určená na: trvalé bývanie / rekreáciu
- nebytová budova: .....

  (administratíva, hospodárska budova a pod.)
- inžinierska stavba: .....

  (rozšírenie NN, plynovodu, vodovodu, kanalizácie a pod.)

Termín začatia stavby: .....

Termín ukončenia stavby: .....

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenie úprav okolia stavby: .....

Užívanie stavby: * trvalé

* skúšobná prevádzka (uviesť čas jej trvania): .....

Projektant stavby (meno a priezvisko): .....

Bydlisko: .....

Spôsob realizácie stavby:

* svojpomocne – odborný / stavebný dozor (meno a priezvisko):

.....

Bydlisko: .....

* (priložiť prehlásenie odborného / stavebného dozora)

* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov): .....

Sídlo: .....

V ..... dňa:.....

.....

Podpis/y žiadateľa/ov

Prílohy k žiadosti:
- písomný súhlas vlastníka nehnuteľnosti ak nie je stavebníkom
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- 2 x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete
- 2 x projekt stavby vypracovaný oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarna ochrana)
- prepočet potreby parkovacích miest v zmysle STN 73 6110/Z2 a vyhlášky 532/2002 Z.z. a preukázanie vytvorenia potrebných parkovacích miest
- vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní odborného / stavebného dozoru nad uskutočňovanou stavbou svojpomocne (fotokópia osvedčenia)
- osvedčenie projektanta

- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
- porealizačné zameranie stavby (geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti), tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
- opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
- záväzné stanovisko o uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie - špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie pre vodohospodárske diela - Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- správny poplatok podľa 145/1995 Z. z. Zákon o správnych poplatkoch (v hotovosti resp. prevodom).
- stanovisko obce / mesta z hľadiska územného plánu, resp. ako účastníka konania, súhlas zriadenia vjazdu na miestnu komunikáciu, k umiestneniu vodnej stavby a pod.

V**yjadrenie o existencií podzemných vedení:**

1. SPP - distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
2. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. PVPS a. s., Levočská 34, 064 01 Stará Ľubovňa (príp. iný správca sietí)
4. SVP, štátny podnik, OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. COMP-SHOP, s. r. o., SNP 139/86, 06101 Spišská Stará Ves
7. - vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete, resp. vypúšťanie odpadových vôd (VSD a. s, SPP-distribúcia a.s., PVPS a. s., SVP š. p. a pod.)

Záväzné stanoviská resp. rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy

8. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok, (Štátna správa odpadového hospodárstva)
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok, (Štátna vodná správa)
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok, (Ochrana prírody)
11. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok, (Štátna správa ochrany ovzdušia)
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok, (EIA)
13. Okresný úrad Kežmarok – Pozemkový a lesný odbor, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok
14. Okresný úrad Kežmarok, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok
15. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
16. OR Hasičského a záchranného zboru v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
17. OR policajného zboru v Kežmarku, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
19. Regionálny úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade
20. 3 x správny poplatok podľa 145/1995 Z. z. Zákon o správnych poplatkoch (v hotovosti resp. prevodom).

Na ústne konanie spojené s miestnym šetrením sa predkladajú:

- **doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku: napr.**

  * správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
  * správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu
  * správa o revízií vzduchotechnického zariadenia
  * potvrdenie o vykonaní preskúšania komínov
  * správa o odbornej skúške plynového zariadenia
  * zápis z tlakovej skúšky pevnosti a tesnosti odberného plynového zariadenia
  * správa o revízii resp. tlakové skúšky vodoinštalácie, ústredného vykurovania a pod.,
  * osvedčenie o prvej úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia
- rozbor pitnej vody akreditovaným pracoviskom, ak je stavba napojená na studňu
- energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov
- stavebný denník
- doklad o nakladaní s zneškodnením vzniknutého stavebného odpadu

V prílohách sú uvádzané všeobecné stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.

Poznámka: Stavebný úrad si vyhradzuje právo na vyžiadanie ďalších údajov a dokladov, potrebných k vydaniu rozhodnutia.

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.